

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: **1994** /UBND-NC
Về việc triển khai thực hiện
Thông tư liên tịch số
16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-
NHNN hướng dẫn một số vấn đề
về xử lý tài sản bảo đảm

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày **07** tháng **8** năm 2014

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Công an tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Kon Tum.

Thực hiện Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/6/2014 của Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm; Công văn số 2939/BTP-ĐKGDBĐ, ngày 02/7/2014 của Bộ Tư pháp về việc triển khai thực hiện Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN. Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tư pháp:

Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Kon Tum và các đơn vị, địa phương liên quan nghiên cứu triển khai đầy đủ, nghiêm túc các quy định của Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN; tiếp tục tổ chức lồng ghép việc tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các quy định của Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, các tổ chức tín dụng, các tổ chức hành nghề công chứng, tổ chức bán đấu giá, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất (theo Luật đất đai năm 2013 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP là Văn phòng đăng ký đất đai) và các cá nhân, tổ chức khác có liên quan.

2. Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường:

Kịp thời hướng dẫn tổ chức hành nghề công chứng, Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện liên thông thủ tục công chứng, xóa đăng ký giao dịch bảo đảm và chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản bảo đảm sau khi xử lý tài sản bảo đảm theo đúng quy định của Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN.

3. Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Kon Tum:

Định kỳ tổ chức hội nghị giao ban với các sở, ngành có liên quan và các đối tượng chịu sự điều chỉnh trực tiếp của Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN để kịp thời phát hiện, tổng hợp, tiếp thu những vướng mắc phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện các quy định về xử lý tài sản bảo đảm để có hướng tháo gỡ hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền hướng dẫn, tháo gỡ.

4. Công an tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

Trong phạm vi quản lý của mình tích cực phối hợp, hỗ trợ bên nhận bảo đảm thực hiện việc thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm theo đúng quy định của Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan. Đồng thời chỉ đạo Công an các huyện, thành phố; UBND các xã, phường thị trấn tăng cường công tác phối hợp hỗ trợ bên nhận bảo đảm thực hiện việc thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm theo đúng quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN, nếu có khó khăn vướng mắc cần được hướng dẫn đề nghị các đơn vị, địa phương tổng hợp báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tư pháp). Giao Sở Tư pháp có trách nhiệm phối hợp với các ngành tham mưu UBND tỉnh xem xét hoặc báo cáo Bộ Tư pháp để được nghiên cứu, giải quyết.

Yêu cầu các đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tư pháp (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu VT, NC2, 1, KTN4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

LC. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Hải